

**ORDENANZA N° 1802/94**

**VISTO:**

Las solicitudes de compra de terrenos municipales presentadas por las siguientes personas: Carina Fernández, Antonio Ortiz, Pablo Epifani y Juan Raúl López, adjuntas a la presente; y

**CONSIDERANDO:**

Que actualmente la Municipalidad cuenta con terrenos recuperados de ventas anteriores cuyos pasos pagos no fueron concretados oportunamente, conforme lo establecido por Resolución N° 2216 del Departamento Ejecutivo Municipal y que forma parte de la presente;

Que no siendo necesarios estos terrenos para otros usos comunitarios de interés Municipal, es conveniente transferirlos a aquellas personas dada su condición humilde están dispuestas a construir sus viviendas con esfuerzo propio;

Que se ha podido determinar su precio de plaza mediante consultas efectuadas a inmobiliarias locales y en su cotización se encuentran incluidas las obras de infraestructura de agua potable y cloacas, si las hubiere;

Que asimismo no cuentan con deudas de inmobiliario o Dipos que imposibiliten su posterior transferencia;

Que los Sres. arriba mencionados han manifestado estar en condiciones de poder abonar una cuota mensual en pago de los inmuebles que se encuentran disponibles;

Por todo ello, el Honorable Concejo Municipal, en uso de las facultades que le son propias sanciona la siguiente:

**ORDENANZA**

**ART.1°)-PROCÉDASE** a transferir en carácter de venta, las propiedades cuyas ubicaciones y peticionantes se detallan a continuación:

**REF. CATASTRAL MUNICIPAL: 03-108.2-07.01.-**

**PRECIO DE VENTA: \$ 1.200 (sin servicio de cloacas).-**

**PAGO: 50 cuotas mensuales de \$ 24.- c/u.-**

**ADQUIRENTE: CARINA FERNANDEZ.-**

**REF. CATASTRAL MUNICIPAL: 04-23-05.-**

**PRECIO DE VENTA: \$ 1.800.-**

**PAGO: 50 cuotas mensuales de \$ 36.- c/u.-**

**ADQUIRENTE: PABLO L. EPIFANI.-**

**REF. CATASTRAL MUNICIPAL: 04-101-15.-**

**PRECIO DE VENTA: \$ 1.800.-**

**PAGO: 50 cuotas mensuales de \$ 36.- c/u.-**

**ADQUIRENTE: ANTONIO ORTIZ.-**

**REF. CATASTRAL MUNICIPAL: 03-84-04.-**

**PRECIO DE VENTA: \$ 2.500.-**

**PAGO: 50 cuotas mensuales de \$ 50.- c/u.-**

**ADQUIRENTE: JUAN RAUL LOPEZ.-----**

**ART.2°)-REFRENDASE** la Resolución 2216/94.-----

**ART.3°)-PASAR** copia de la presente al Departamento Catastro y a la Secretaría de Obras y Servicios Públicos, a sus efectos.-----

**ART.4°)-REMITASE** al departamento Ejecutivo Municipal para su promulgación, publicación, registro y archivo.-----

**ART.5°)-Comuníquese.** Publíquese. Regístrese. Archívese.-----

**SALA DE SESIONES, 22 DE DICIEMBRE DE 1994.-**